

AVVISO PUBBLICO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'ESPLETAMENTO DI PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI UN BANDO DI GARA DI IMPORTO INFERIORE ALLA SOGLIA COMUNITARIA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE, PER CONTO DEL COMUNE DI MOTTA MONTECORVINO (FG), DELLA GESTIONE PER I LOCALI COMUNALI IDENTIFICATI AL FOGLIO 20 DEL COMUNE DI MOTTA MONTECORVINO P.LLA 777 ATTRAVERSO LA PIATTAFORMA ASMECOMM" DA DESTINARE A SERVIZI PER MIGLIORARE LA QUALITÀ DELLA VITA DELLA CITTADINANZA (CENTRI SPECIALISTICI AMBULATORIALI SANITARI-TELEMEDICINA)

(art. 50 comma 1 lett e) e art. 187 del D.Lgs. n. 36/2023)

In esecuzione alla deliberazione di Consiglio Comunale n. 14 del 28.11.2024 con cui sono stati destinati i locali ubicati all'interno della sede municipale a servizi specialistici ambulatoriali, disponendo la concessione in gestione e uso a terzi per 3 anni e demandando gli atti necessari e conseguenti al Titolare di Posizione Organizzativa competente;

- vista la deliberazione di Consiglio Comunale n. 23 del 20/12/2024, con la quale si approvava il Programma delle valorizzazioni immobiliari del Comune di Motta Montecorvino;

- richiamata la determinazione n. 5 del 17.01.2025;

1. PREMESSA

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente ad avviare un'indagine di mercato - manifestazioni di interesse finalizzata alla individuazione degli operatori economici da invitare ad una eventuale futura procedura negoziata senza bando ex art 187, ed allegato II.1 del d.lgs. n. 36/2023, a mezzo della piattaforma Asmecomm. Con la presente manifestazione di interesse non è indetta alcuna procedura di affidamento e pertanto non sono previste graduatorie, l'indagine è finalizzata esclusivamente a ricevere "richieste di partecipazione" per favorire l'accesso e la consultazione del maggior numero di operatori economici interessati ad essere invitati alla successiva procedura di gara tramite piattaforma telematica Asmecomm. Si precisa che detto avviso non costituisce invito a partecipare a gara pubblica, né proposta contrattuale ex art. 1336 c.c. ma costituisce una preliminare indagine di mercato e ha la finalità di reperire la disponibilità degli Operatori Economici presenti sul mercato ad essere invitati a partecipare alla eventuale procedura di gara che sarà realizzata. Ne consegue che, la Stazione Appaltante si riserva di interrompere, prorogare, modificare e/o annullare in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, la suddetta procedura; in tal caso i soggetti che manifestino il loro interesse non potranno vantare alcuna pretesa nemmeno ai sensi degli artt. 1337 e 1338 del c.c.

Resta inteso che il presente invito non costituisce presunzione di ammissibilità e la Stazione Appaltante può procedere all'esclusione anche in ragione di cause ostative non rilevate durante lo svolgimento della procedura o intervenute successivamente alla conclusione della medesima.

2. AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE E PUNTI DI CONTATTO:

Stazione Appaltante: Comune di Motta Montecorvino, Via Nazionale n.1, C.F. 82001550712 - Centralino: tel. 0881 551007; pec: utc@pec.comune.mottamontecorvino.fg.it; sito internet: www.comune.mottamontecorvino.fg.it

3. RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO

Ai sensi dell'art. 15, d.lgs. 31 marzo 2023, n.36, il Responsabile Unico del progetto è il Responsabile del III Settore - Arch. Ulderica Lucera.

4. DESCRIZIONE DELLA PROCEDURA DI GARA E DELLA CONCESSIONE

La presente procedura, di cui all'art. 187, del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, prevede le seguenti fasi iniziali sequenziali:

- 1) indagine di mercato ai sensi dell'allegato II.1, del d.lgs. 31 marzo 2023, n.36;
- 2) procedura negoziata ai sensi dell'art. 187, d.lgs. 31 marzo 2023, n.36, mediante procedura da attivare su piattaforma Asmecommm.

5. OGGETTO E DURATA DELLA CONCESSIONE

L'appalto ha per oggetto l'affidamento in concessione della gestione dei servizi specialistici ambulatoriali sanitari - telemedicina presso la sede individuata nel Comune di Motta Montecorvino, alle condizioni stabilite dalla normativa vigente e dalla documentazione di gara relativa alla presente procedura. L'appalto è costituito da un unico lotto funzionale.

La durata della concessione, per i servizi in oggetto, tenuto conto delle disposizioni contenute nell'art. 178, d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, è pari a 3 (tre) anni, naturali e consecutivi, decorrenti dalla data di stipula e sottoscrizione del contratto definitivo successivo all'aggiudicazione definitiva.

Il servizio dovrà essere svolto nel rispetto dei Criteri Ambientali Minimi di cui al Decreto del Ministero dell'ambiente e della sicurezza energetica del 6 novembre 2023, in G.U. n. 282 del 2 dicembre 2023, in vigore dal 1° aprile 2024. Le modalità di esecuzione delle prestazioni, oggetto di affidamento, saranno dettagliate nel capitolato che formerà parte integrante della successiva procedura negoziata.

6. VALORE DELLA CONCESSIONE

Il valore della concessione del servizio è stato stimato, ai sensi dell'art. 179 del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, in € 25.200,00 annui al netto dell'IVA, come da prospetto non esaustivo che segue:

ENTRATE	
VOCI ENTRATA	IMPORTO €
PROVENTI REFERTAZIONE ECG (€ 30,00*200 PERSONE)	6.000,00
PROVENTI REFERTAZIONE HOLTER (€ 60,00*50 PERSONE)	3.000,00
PROVENTI REFERTAZIONE SPIROMETRICA (€ 50,00* 100 PERSONE)	5.000,00
PROVENTI ANALISI (€ 20,00*300 PERSONE)	6.000,00
PROVENTI SERVIZIO TELEMONITORAGGIO (€200,00 ANNUE * 26 PERSONE)	5.200,00
TOTALE	25.200,00

Tale stima ha carattere puramente indicativo, non impegna in alcun modo il Comune di Motta Montecorvino e non costituisce alcuna garanzia di corrispondenti introiti per il Concessionario, che assume interamente a proprio carico il rischio d'impresa inerente alla gestione del servizio in oggetto.

Sono a carico del Concessionario i costi relativi alle utenze, così come pure quelli relativi agli allacci o alle vulture delle utenze alla cui attivazione ed intestazione provvederà in via autonoma il Concessionario, nonché di pulizia dei locali e smaltimento rifiuti.

È onere del Concessionario elaborare, relativamente ai costi della sicurezza afferenti all'esercizio della propria attività, il documento di valutazione dei rischi, e di provvedere all'attuazione delle misure di sicurezza necessarie per eliminare o ridurre al minimo i rischi specifici connessi alle proprie attività.

7. DESCRIZIONE E CARATTERISTICHE ESSENZIALI DEL SERVIZIO

Requisiti Generali della concessione Il concessionario dovrà svolgere i servizi specialistici ambulatoriali sanitari-telemedicina a proprio rischio e con propria autonoma organizzazione, assicurandone il migliore

funzionamento interno, in raccordo ed integrazione con le attività svolte nella sede in questione, senza recare intralci, disturbi o interruzioni alle attività in atto.

I servizi oggetto della concessione si articolano nelle seguenti categorie:

1. Servizi principali: gestione economico-funzionale del Servizio specialistici ambulatoriali sanitari - telemedicina;
2. Servizi accessori: servizi connessi all'esecuzione del servizio principale quali:
 - a) l'allestimento dei locali adibiti al servizio, con arredi, apparecchiature e attrezzature, necessarie per l'espletamento del servizio proposto, compresa la realizzazione e/o l'integrazione degli impianti meccanici, elettrici e idrici negli spazi tecnici lasciati liberi per tali esigenze. Il concessionario dovrà operare con proprie attrezzature, utensili e materiali che dovranno essere sempre perfettamente efficienti ed adeguati al tipo ed alla natura delle prestazioni richieste;
 - b) il riassetto e pulizia dei locali di pertinenza, delle attrezzature, degli arredi e di tutte le attrezzature utilizzate;
 - c) la raccolta e lo smaltimento dei rifiuti derivanti dall'erogazione del servizio;
 - d) la manutenzione ordinaria e straordinaria dei locali nonché delle attrezzature, degli strumenti e di ogni altra attività funzionale alla conduzione e gestione delle attività. L'orario dovrà essere concordato tra le Parti.

8. SOGGETTI AMMESSI

Possono presentare manifestazione di interesse gli operatori economici di cui all'art. 65 del d.lgs. 31 marzo 2023, n.36, in possesso dei requisiti generali e speciali, quest'ultimi individuati ai sensi dell'art. 100, d.lgs. 31 marzo 2023, n.36, e precisamente:

- siano iscritti alla piattaforma di approvvigionamento digitale Asmecommm nella categoria merceologica: "Servizi sanitari" CPV 85100000 e/o "Servizi di ricerca e sviluppo sperimentale" CPV 73100000 alla data di inoltro della manifestazione;
- siano in possesso dei requisiti di ordine generale previsti dagli artt. 94, 95, 98, d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36;
- siano in possesso dei seguenti requisiti di idoneità professionale, capacità economico-finanziaria e tecnico-professionali, ai sensi dell'art. 100, d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36:
 - a) iscrizione alla CCIAA per il settore di riferimento;
 - b) fatturato globale maturato nell'ultimo triennio precedente almeno pari a € 25.200,00 IVA esclusa;
 - c) aver eseguito nell'ultimo triennio servizi sanitari o Servizi di ricerca e sviluppo sperimentale, per importi non inferiori a € 25.200,00 Iva esclusa annui;

A pena di esclusione, i soggetti interessati dovranno possedere i requisiti di seguito indicati. Non dovranno essere inoltrati documenti e/o dichiarazioni ulteriori, volti ad attestare il possesso dei requisiti di partecipazione richiesti, in quanto non verranno presi in considerazione. Resta inteso che il possesso dei requisiti deve essere dichiarato mediante un'autocertificazione sostitutiva di atto notorio, resa ai sensi del D.P.R. 445/2000, di cui all'Allegato A "Manifestazione di interesse".

I requisiti minimi ivi indicati, saranno oggetti delle opportune verifiche, con i rispettivi documenti a comprova, nella successiva fase di negoziazione.

La validazione delle manifestazioni d'interesse pervenute sarà effettuata dal responsabile del procedimento.

La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di procedere anche in presenza di una sola candidatura valida, qualora il richiedente sia ritenuto idoneo. Per le esigenze connesse alla necessità di concludere la procedura in tempi congrui, nel rispetto dei limiti fissati dal Codice degli Appalti, qualora pervenissero candidature in numero superiore a 10 si procederà alla selezione dei concorrenti da invitare alla procedura secondo la modalità di seguito elencata.

Verrà redatta apposita graduatoria, in ordine crescente, in base al fatturato globale realizzato nell'ultimo triennio antecedente la pubblicazione specificamente per la esecuzione (regolare e con buon esito), da dimostrarsi in fase di comprova con successiva presentazione dei Certificati di esecuzione dei servizi.

Dalla graduatoria saranno individuati i cinque operatori con il primo, secondo, terzo, quarto e quinto maggior valore ed i cinque operatori con l'ultimo, il penultimo, il terzultimo, quartultimo e quintultimo minor valore per servizi espletati, che saranno invitati alla procedura negoziata. Si precisa che tale criterio non costituisce requisito di partecipazione, ma rappresenta esclusivamente un criterio oggettivo idoneo alla formazione della graduatoria dalla quale selezionare i soggetti da invitare alla successiva procedura negoziata

9. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Gli Operatori Economici interessati a partecipare alla procedura negoziata senza bando, prevista dalla presente indagine di mercato, dovranno compilare l'istanza di partecipazione, redatta sul modulo allegato al presente Avviso (Allegato A "Manifestazione di interesse") nel quale l'Operatore Economico interessato auto-dichiara che, alla data di pubblicazione del presente Avviso di indagine, è in possesso dei requisiti richiesti sopra menzionati.

In caso di raggruppamento temporaneo costituito, l'Allegato A dovrà essere sottoscritto digitalmente dal legale rappresentante della mandataria e dovrà essere allegato il mandato collettivo speciale con rappresentanza risultante da scrittura privata autenticata, conferito da tutti i mandanti al soggetto mandatario. Nel caso di raggruppamento temporaneo non ancora costituito, l'Allegato A dovrà essere sottoscritto dal legale rappresentante di ciascuno dei soggetti che costituiranno il raggruppamento e dovrà contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione, conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza alla mandataria. Si specifica che in caso di raggruppamento temporaneo non ancora costituito è sufficiente che l'iscrizione alla piattaforma di e-procurement "Servizi sanitari" CPV 85100000 e/o "Servizi di ricerca e sviluppo sperimentale" CPV 73100000 sia posseduta dalla sola Mandataria. Qualora la candidatura venga invece presentata da un OE in forma riunita, ciascun operatore dovrà attestare, in seno all'Allegato A, il possesso dei requisiti di partecipazione richiesti, avendo cura di sottoscrivere in segno di accettazione ed impegno la candidatura presentata, al fine di non pregiudicare la finalità perseguita dalla Stazione appaltante con il presente Avviso, pubblicato allo scopo di reperire i possibili concorrenti in possesso dei requisiti prescritti per l'affidamento della specifica concessione ed a cui rivolgere il successivo invito.

Tutti i documenti relativi alla presente fase di indagine dovranno essere inviati all'Amministrazione esclusivamente per via telematica all'indirizzo PEC della Stazione Appaltante: **protocollo@pec.comune.mottamontecorvino.fg.it**

Nell'oggetto della PEC dovrà essere riportata la dicitura: **"Manifestazione di interesse per l'affidamento in concessione della gestione dei Servizi specialistici ambulatoriali sanitari - telemedicina da erogare presso il Comune di Motta Montecorvino"**

La manifestazione di interesse dovrà pervenire entro e non oltre il termine perentorio di **15 giorni naturali e consecutivi dalla data di pubblicazione del presente Avviso**, pena la sua irricevibilità e comunque la sua irregolarità. La scadenza viene fissata alle ore **12:00 del 03.02.2025**.

La manifestazione di interesse dovrà riportare tutti i dati identificativi dell'Operatore Economico ed essere effettuata - con le modalità di cui al decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82 – dal legale rappresentante o da un suo procuratore, munito di idonea procura. In tale caso, va allegata alla manifestazione di interesse una copia conforme all'originale della procura. Non è necessario allegare procura qualora dalla visura camerale del concorrente risulti l'indicazione espressa dei poteri rappresentativi conferiti al procuratore.

Tale istanza dovrà essere presentata, sottoscritta con firma digitale, unitamente a fotocopia di un documento d'identità del sottoscrittore in corso di validità e dovrà essere trasmessa esclusivamente via PEC all'indirizzo **protocollo@pec.comune.mottamontecorvino.fg.it**

Le istanze, pervenute con le modalità e nei termini stabiliti, saranno esaminate e valutate dall'Amministrazione che si riserva la facoltà di richiedere agli Operatori Economici la presentazione di ulteriore documentazione giustificativa delle dichiarazioni rese e di verificarne, ai sensi dell'art. 71 del d.P.R. n. 445/2000, la veridicità, a pena di esclusione dalla procedura nel caso di dichiarazioni mendaci e fatte salve le specifiche sanzioni previste dallo stesso d.P.R. n. 445/2000.

10. PUBBLICAZIONE

Il presente Avviso di avvio di un'indagine di mercato è pubblicato sul sito istituzionale del Comune di Motta Montecorvino al link: <https://www.comune.mottamontecorvino.fg.it/>, ove altresì saranno divulgate eventuali ulteriori comunicazioni in merito nonché rettifiche dello stesso.

11. RICHIESTE DI CHIARIMENTI E CONTATTI

Per qualsiasi informazione o chiarimento inerente agli aspetti AMMINISTRATIVI della presente procedura è possibile contattare il Responsabile Unico del Progetto (RUP) entro sei giorni dalla data di scadenza dell'Avviso. Si precisa che, i chiarimenti e le informazioni sulla documentazione della procedura verranno pubblicati sul sito ai <https://www.comune.mottamontecorvino.fg.it/>.

12. MODALITÀ DI ESPLETAMENTO DELLA SUCCESSIVA FASE DELLA PROCEDURA

Gli Operatori Economici potranno essere invitati a partecipare alla successiva procedura negoziata senza bando che continuerà ad essere gestita in modalità telematica mediante la piattaforma Asmecom (sul sito <https://piattaforma.asmecom.it>).

13. MODALITÀ DI AGGIUDICAZIONE

L'aggiudicazione della successiva procedura di negoziazione avverrà in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 130, comma 1, d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36.

14. TRATTAMENTO DATI E TUTELA DELLA PRIVACY

I dati raccolti sono trattati e conservati ai sensi del Regolamento UE n. 2016/679 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati, del decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196 recante il "Codice in materia di protezione dei dati personali" e ss. mm. e ii., del decreto della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 148/21 e dei relativi atti di attuazione

In particolare si forniscono le seguenti informazioni relative al trattamento dei dati personali:

- **Titolare del trattamento:** Comune di Motta Montecorvino – Via Nazionale n. 36 - P. IVA 00411450711 C.F. 82001550712 - Tel 0881551007 – PEC: protocollo@pec.comune.mottamontecorvino.fg.it - Posta elettronica: protocollo@comune.mottamontecorvino.fg.it;
- **Responsabile della protezione dei dati personali:** il Responsabile della protezione dei dati è la società PA 3.26 S.r.l., con sede in via del Platano n. 5 – Cavallino (LE) _ P. IVA/C.F. 04956780755 _ PEC pa326@pec.it _ E-mail foggia@pa326.it;
- **Finalità e base giuridica del trattamento:** il trattamento dei dati personali è diretto all’espletamento da parte del Comune di funzioni istituzionali inerenti la gestione della procedura selettiva in oggetto e saranno trattati per l’eventuale rilascio di provvedimenti annessi e/o conseguenti e, pertanto, ai sensi dell’art. 6 comma 1 lett. e) del Regolamento europeo, non necessita del suo consenso. Le operazioni eseguite sui dati sono controllo e registrazione.
- **Destinatari dei dati personali:** i dati personali potranno essere comunicati ad uffici interni e ad Enti Pubblici autorizzati al trattamento per le stesse finalità sopra dichiarate;
- **Trasferimento dei dati personali a Paesi extra UE:** i suoi dati personali non saranno trasferiti né in Stati membri dell’Unione Europea né in Paesi terzi non appartenenti all’U.E.;
- **Periodo di conservazione:** i dati sono conservati per un periodo non superiore a quello necessario per il perseguimento delle finalità sopra menzionate;
- **Diritti dell’interessato:** l’interessato ha diritto di chiedere al Titolare del trattamento l’accesso ai dati personali e la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento o di opporsi al loro trattamento, oltre al diritto alla portabilità dei dati;
- **Reclamo:** l’interessato ha diritto di proporre reclamo al Garante per la Protezione dei Dati Personali, con sede in piazza di Montecitorio, 121 – 00186 Roma _ t. (+39)06 696771 _ fax (+39)06 69677 3785 _ PEC protocollo@pec.gdp.it _ Ufficio Relazioni con il Pubblico urp@gdp.it.

Allegati da produrre a cura degli operatori economici interessati a manifestare interesse:

- 1) Manifestazione d’interesse (Allegato A)
- 2) Copia conforme all’originale della procura (eventuale)
- 3) Documento d’identità in corso di validità del sottoscrittore.



Il Responsabile Unico del Progetto

Arch. Ulderica Lucera

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Ulderica Lucera', written over a light blue grid background.